ISTRUZIONI

T-BOXMAG

PULIZIA E PROTEZIONE
IMPIANTO TERMICO

Il massimo della protezione per le caldaie a condensazione, le pompe di calore, i circolatori e gli scambiatori a piastre.

TOPTHERM®
www.toptherm.it
info@toptherm.it

MADE IN ITALY

PULIZIA & PROTEZIONE

PULIZIA E PROTEZIONE PER n.1 IMPIANTO TERMICO AD ALTA TEMPERATURA DA 100 Lt DI ACQUA (80 - 100 m²)

Il pacchetto **T-BOX MAG** contiene:
- N. 1 bottiglia da 0,5 kg (500 ml) o da 1 kg (1000 ml) di protettivo **PROTECT 1** certificato **BUILDCERT**
- N. 1 bottiglia da 0,5 kg (500 ml) o da 1 kg (1000 ml) di pulitore **CLEAN 5**
- N. 1 filtro defangatore magnetico **T-MAG**

Procurarsi il giusto quantitativo di CLEAN 5: 0,5 kg (500 ml) di prodotto ogni 100 litri di acqua (appartamento da 80 - 100 mq di superficie). Dosaggi inferiori a quelli indicati non danno risultati apprezzabili, eventuali sovradosaggi non arrecano danni ma non migliorano la prestazione del prodotto. Il prodotto CLEAN 5 rimuove solo ossidi metallici, non ha alcun effetto su incrostazioni e scaglie. Se nell'impianto ci sono problemi di circolazione, con radiatori freddi o quantità rilevanti di sporco è consigliabile utilizzare il prodotto CLEAN 8 che rimuove il 50% di sporco in più. Se c'è l'esigenza di rimuovere scaglie (NO RESIDUI DI SALDATURA) e incrostazioni da ossidi metallici è necessario utilizzare CLEAN 10. In caso di dubbi o per ulteriori informazioni contattare il nostro servizio tecnico di zona (recapiti su **www.foridra.it**).

PULIZIA DELL'IMPIANTO, CON LA POMPA ESTERNA TOPFLUSH
- Assicurarsi che l'acqua dell'impianto non contenga altri additivi chimici, in caso contrario o nel dubbio sostituire con acqua di rete pulita;
- Valutare la quantità di acqua presente nell'impianto o le dimensioni della casa;
- Collegare le tubazioni di mandata e ritorno impianto al posto del circolatore della caldaia o direttamente nelle tubazioni di mandata e ritorno impianto;
- Collegare la tubazione di carico del serbatoio ad un rubinetto di rete (lavandino, bagno, ecc.);
- Collegare la tubazione di scarico del serbatoio ad uno scarico (lavandino, wc, piletta, ecc.);
- Riempire per metà il serbatoio della pompa TOPFLUSH con l'acqua di rete;
- Chiudere i rubinetti di carico e scarico;
- Accendere la pompa e far circolare con tutti i radiatori aperti (non far girare a secco). Se l'impianto è vuoto o non completamente pieno, aprire il rubinetto di carico e lasciare aperto fino a quando l'impianto non sarà pieno;
- Aggiungere il prodotto di pulizia CLEAN 5 all'interno del serbatoio della pompa;
- Assicurarsi che il prodotto sia in circolazione in tutte le parti dell'impianto, prelevando dopo 15 minuti di circolazione un campione di acqua da diversi punti del circuito (radiatori) e verificare visivamente il cambio di colore.
  Se in un radiatore l'acqua è meno sporca degli altri, chiudere tutti gli altri radiatori per 5 - 10 minuti e riverificare che l'acqua sia diventata più sporca, poi riaprire tutti i radiatori;
- Lasciare circolare da 1 a 2 ore.

RISCIACQUO
- Tenere in circolazione l'acqua dell'impianto (TOPFLUSH in funzione);
- Aprire il rubinetto di carico dell'acqua di rete e il rubinetto dell'acqua di scarico, regolandoli in modo tale da avere il serbatoio della pompa TOPFLUSH pieno almeno per metà;
- Lasciare scaricare l'acqua, con tutte le valvole dell'impianto aperte, da 5 a 15 minuti controllando la variazione del colore;
- Quando la colorazione dell'acqua diventa più limpida lasciare aperti solo 2 - 4 radiatori e chiudere tutti gli altri;
- Prelevare un po' di acqua dalla valvola di sfogo d'aria dei termosifoni che state risciacquando e controllare che sia pulita;
- Se sporca scaricare fino a quando l'acqua non sia limpida ed incolore in ogni punto di prelievo;
- Se pulita chiudere i radiatori ed aprirne altri 2 - 4;
- Ripetere l'operazione con tutti i radiatori aperti fino ad aver risciacquato tutte le parti dell'impianto;
- Alla fine, aprire tutto il circuito e con l'acqua di risciacquo aperta in scarico, verificare visivamente che l'acqua sia incolore come quella di rete;
- In caso contrario, continuare fino ad avere acqua pulita come quella di rete.

PULIZIA & PROTEZIONE

PULIZIA DELL'IMPIANTO, CON IL CIRCOLATORE DELLA CALDAIA

- Ripetere tutte le procedure predette;
- Introdurre i prodotti all'interno dell'impianto con il contenitore pressurizzabile INJET;
- Lasciare in circolazione da 3 a 30 giorni a caldo o a freddo.

RISCIACQUO

- Collegare una tubazione al rubinetto dell'acqua di rete (con almeno una portata di 10 -12 litri al minuto e pressione superiore a 2 bar) e alla mandata dell'impianto;
- Collegare un tubo flessibile al ritorno dell'impianto e portarlo ad uno scarico;
- Chiudere tutti i radiatori e lasciare aperto un solo radiatore;
- Quando l'acqua di scarico è pulita chiudere il radiatore ed aprirne un altro;
- Ripetere l'operazione precedente fino ad aver risciacquato tutto l'impianto;
- Alla fine, aprire tutto il circuito e con l'acqua di risciacquo aperta in scarico, verificare visivamente che l'acqua sia incolore come quella di rete;
- Chiudere lo scarico, mettere in pressione il circuito e mettere in circolazione l'acqua all'interno dell'impianto; dopo 10 minuti prelevare un campione di acqua dalla valvola di sfogo d'aria di ogni radiatore e verificare che l'acqua sia incolore.
  Se l'acqua è ancora sporca ripetere l'operazione di risciacquo fino ad avere acqua pulita in tutto il circuito.
  PS: è possibile eseguire il risciacquo con la pompa esterna TOPFLUSH

PROTEZIONE

Immettere la giusta quantità di protettivo PROTECT 1 (500 ml / 0,5 kg di prodotto ogni 100 litri di acqua, appartamento da 80 - 100 mq di superficie); applicare sulla caldaia l'etichetta adesiva presente sul lato della tanica dell'PROTECT 1 indicando la quantità di prodotto immessa e la data di immissione. Registrare sul nuovo libretto impianto la data, il nome del prodotto usato e la quantità immessa nel circuito. Verificare con il TEST KIT PROTECT 1 la presenza del protettivo nella giusta quantità (massimo della scala) per avere una protezione fino a 5 anni.

L'IMPIANTO SARÀ PROTETTO DA FENOMENI CORROSIVI SULLE PARTI METALLICHE, DALLE CONSEGUENTI INCROSTAZIONI NELLE PARTI INTERNE DELLA CALDAIA E DA FORMAZIONE DI GAS (ARIA) IN IMPIANTI CON COMPONENTI IN ALLUMINIO.

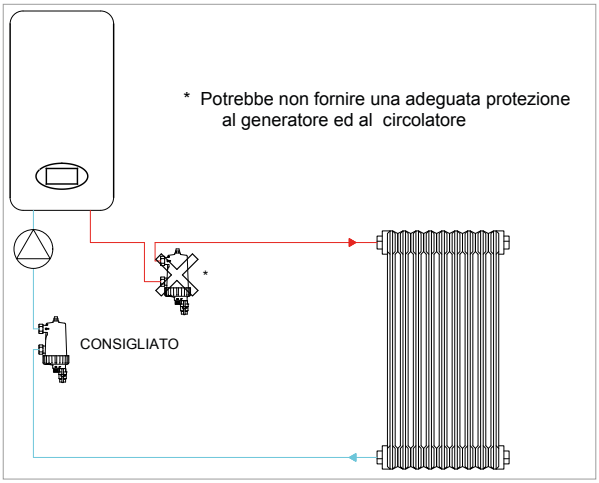
AD OGNI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA ANDRÀ VERIFICATA LA PRESENZA DEL GIUSTO QUANTITATIVO DI PROTTETIVO E ALL'OCCORRENZA ANDRÀ REINTEGRATO.

› Per impianti a pavimento (o misti) si consiglia di aggiungere al sistema il biocida/battericida BIOCID con dosaggio 0,5 % in fase di pulizia e 0,5% come protettivo da lasciare in impianto.

INSTALLAZIONE

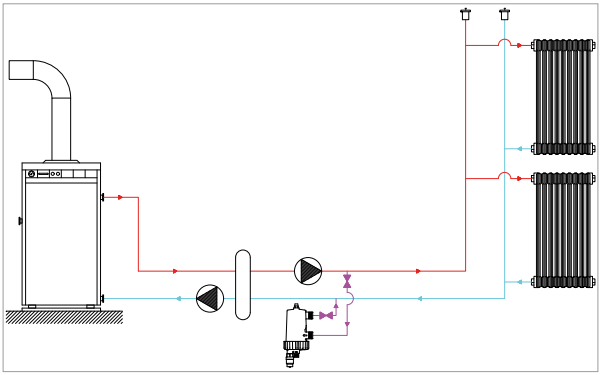
INSTALLAZIONE FILTRO DEFANGATORE T-MAG in una caldaia murale (25 - 30 kW)

Il filtro **T-MAG** può essere installato in qualsiasi punto dell'impianto, tuttavia per avere la massima protezione della caldaia, consigliamo di installare il filtro prima dell'ingresso in caldaia nel tubo di ritorno impianto (dopo l'ultimo radiatore e prima della caldaia).



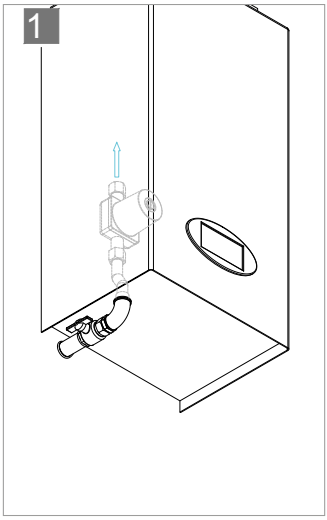
INSTALLAZIONE FILTRO DEFANGATORE T-MAG in una caldaia a basamento (da 35 a 100 kW)

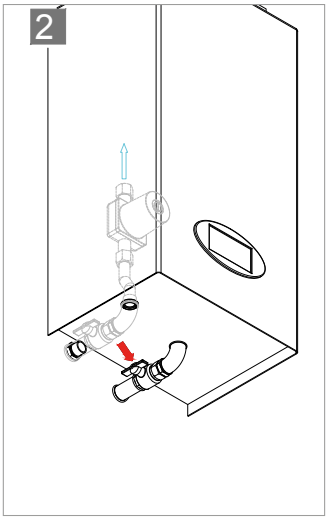
Inoltre il **T-MAG** può essere installato sia in linea che in parallelo all'impianto (vedi immagine sotto), in impianti con contenuto d'acqua fino a 800 - 1.000 litri.
Nel caso di installazione in parallelo verificare che la portata di ingresso al T-MAG non superi il 10% della portata di circolazione dell'impianto.

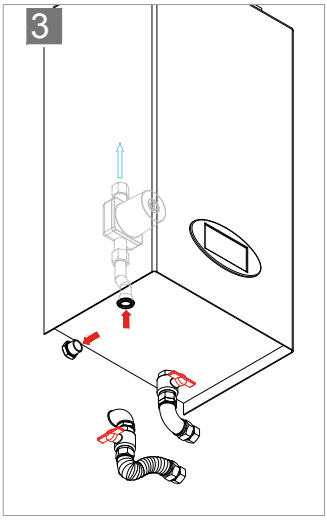


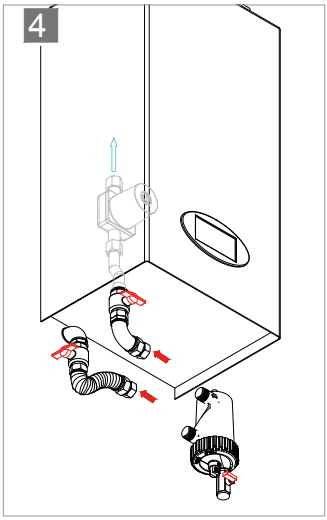
INSTALLAZIONE:

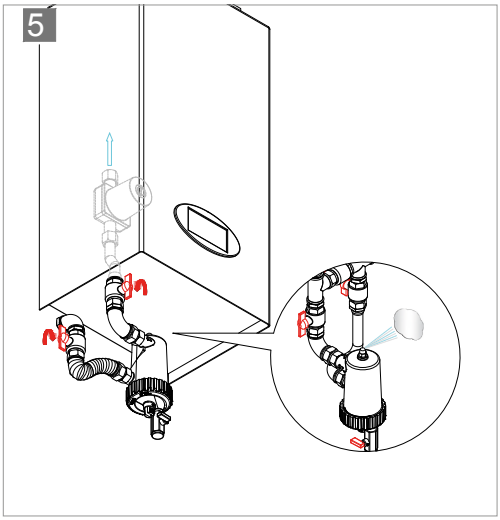
› Installare il filtro T-MAG con rubinetti di arresto sia in entrata che in uscita.











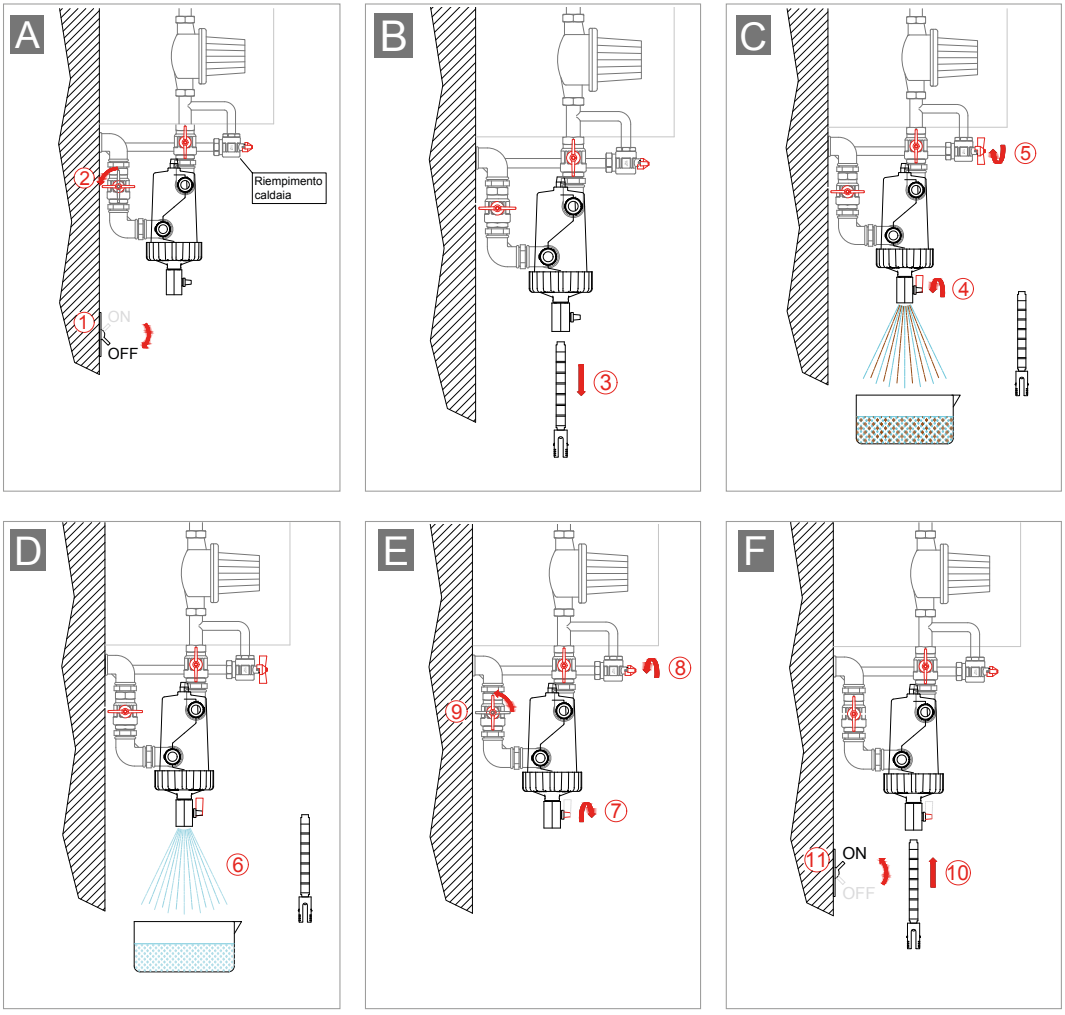
PULIZIA FILTRO

PULIZIA PERIODICA DEL FILTRO T-MAG

Una volta installato il filtro **T-MAG** ed aver aggiunto il protettivo **PROTECT 1**, si dovrà effettuare la pulizia periodica del filtro.
La frequenza della pulizia sarà in funzione della quantità di sporco presente nell'impianto.
Effettuare la pulizia della rete filtrante 1 o 2 volte l'anno.

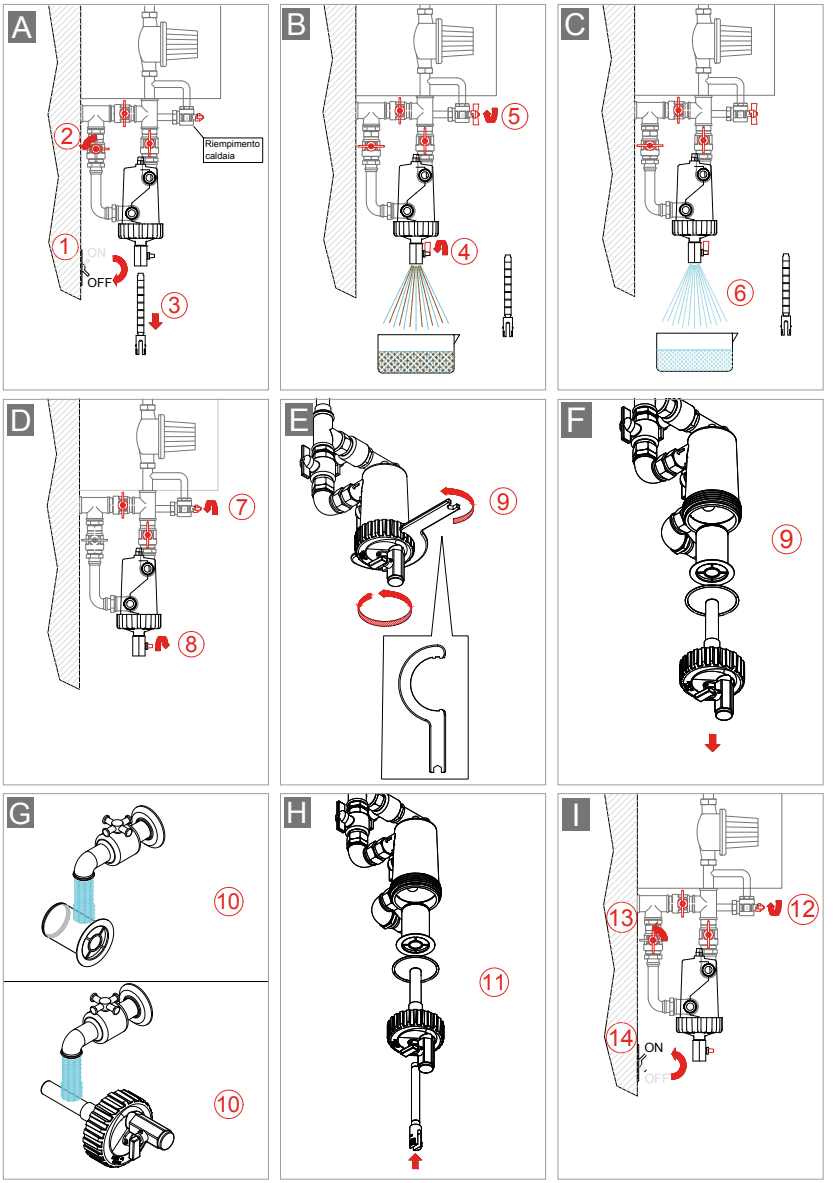
PULIZIA RAPIDA

1.Spegnere la caldaia
2.Chiudere la valvola di ingresso del defangatore T-MAG
3.Estrarre il magnete verso il basso
4.Mettere un contenitore sotto lo scarico T-MAG ed aprire la valvola di scarico
5.Aprire il rubinetto di riempimento caldaia
6.Mantenere aperte le valvole di scarico ed il rubinetto di riempimento fino a quando l'acqua di scarico non risulta priva di impurità
7.Chiudere la valvola di scarico del filtro T-MAG
8.Chiudere il rubinetto di riempimento caldaia
9.Aprire la valvola di ingresso al filtro
10.Inserire il magnete nell'apposito alloggio
11.Riavviare la caldaia



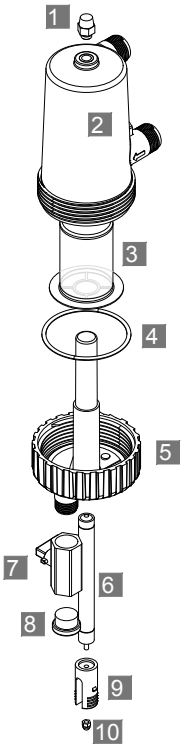
PULIZIA TOTALE (annuale o all'occorrenza)

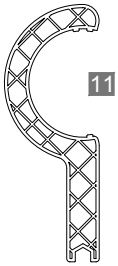
1. Spegnere la caldaia
2. Chiudere la valvola di ingresso del defangatore T-MAG
3. Estrarre il magnete verso il basso
4. Mettere un contenitore sotto lo scarico T-MAG ed aprire la valvola di scarico
5. Aprire il rubinetto di riempimento della caldaia
6. Mantenere aperte le valvole di scarico ed il rubinetto di riempimento fino a quando l'acqua di scarico non risulta priva di impurità
7. Chiudere il rubinetto di carico dell'acqua della caldaia
8. Chiudere la valvola di scarico del filtro T-MAG una volta terminata l'acqua
9. Ruotare in senso orario la ghiera del filtro
10. Risciacquare con acqua la ghiera del filtro e la rete filtrante al suo interno
11. Installare nuovamente tutti i componenti
12. Aprire il rubinetto di carico dell'acqua della caldaia fino a mettere in pressione il sistema, ed aprire la valvola d'ingresso del defangatore T-MAG
13. Aprire la valvola d'ingresso del defangatore T-MAG
14. Riavviare la caldaia



SCHEDA TECNICA

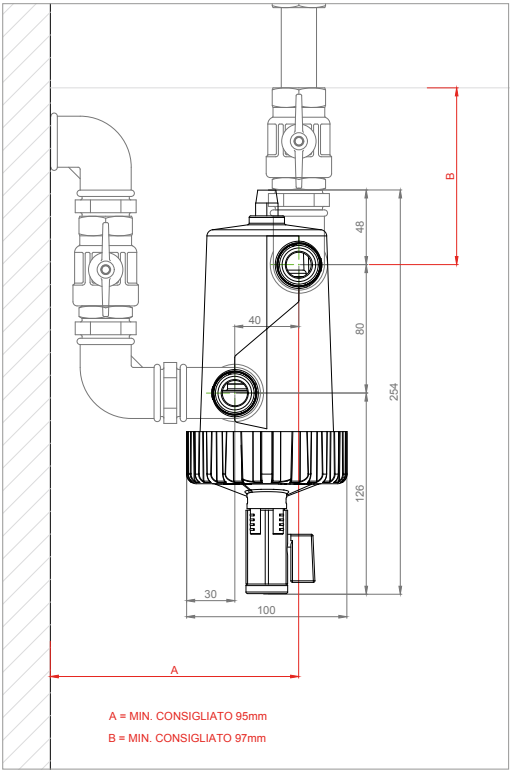
ESPLOSO ASSONOMETRICO





1. Valvola sfogo aria
2. Corpo defangatore magnetico
3. Filtro meccanico
4. Guarnizione O-Ring
5. Tappo con porta-magnete
6. Magnete
7. Valvola di scarico
8. Tappo valvola di scarico
9. Impugnatura magnete
10. Dado per fissaggio magnete
11. Chiave di serraggio

DIMENSIONI ED INGOMBRI



CARATTERISTICHE TECNICHE:

- Temperatura massima: 80°C
- Pressione massima: 6 bar
- Attacchi ingresso uscita: 3/4" gas
- Scarico: 1/2"
- Portata massima: 30 l/min
- Volume: 0.5 Lt
- Caratteristiche magnete: magnete in neodimio da 10.000 GAUSS
- Materiale corpo: PP rinforzato con fibra di vetro
- Cestello filtrante da 150 cc con rete da 450 micron in acciaio inox AISI 304

TOPTHERM®
www.toptherm.it
info@toptherm.it
by Foridra srl Castelfidardo (AN) - tel +39 071 7211048 - fax +39 071 7819950

Member of CISQ Federation
RINA
ISO 9001:2008
Sistema Qualità Certificato